



DGA Vie locale et citoyenneté
Direction Politique de la ville et animation du territoire
Service Animation du territoire

Compte rendu des échanges
Conseil de quartier Arago/Pasteur/Zola/Hugo
Mercredi 21 novembre 2024

Élu.es :

- Sidonie Baignères, adjointe à la Démocratie locale et citoyenne
- Michèle Coadic, déléguée au Dialogue citoyen,
- Géraldine Beausivoir, adjointe à la Jeunesse
- Florent Sevin, élu de quartier, délégué à la Gestion urbaine de proximité

Ordre du jour :

- ❖ **Avancement de la rénovation des terrains de sport Marcel Paul et programmations à venir des activités sportives**
- ❖ **Végétalisation de la place Payret**
- ❖ **Réhabilitation des immeubles Payet - Massenet**
- ❖ **Présentation du dispositif "CODE", anciennement "Objectif Emploi"**
- ❖ **Relocalisation de l'antenne jeunesse au 30 rue Emile Zola**

1. Avancement de la rénovation des terrains de sport Marcel Paul

Les associations *Ca bouge grave* en lien avec *Fête le mur* vont pouvoir proposer des animations sportives toute l'année, les jours de la semaine hors périodes de vacances scolaires, destinées aux enfants et jeunes de 6 à 15 ans. Le principe sera d'accueillir une cinquantaine de ces enfants après les cours, pour les initier à la pratique du basket, du tennis et de la boxe, contre une cotisation

modique (10€ à 20€ pour l'année). L'assurance sera comprise dans ces inscriptions et les 2 partenaires cherchent des subventions afin de proposer ces bas prix d'adhésion.

Les terrains bénéficieront du [design actif](#)¹, afin de favoriser le public à la pratique du sport. Ces ateliers sont destinés aux enfants du quartier, qui ne sont pas inscrits en club ou n'ont pas la possibilité de pratiquer régulièrement une activité sportive encadrée. Le basket pourra se jouer en format tout terrain ou demi-terrain (3x3) et les courts de tennis auront des dimensions adaptées pour le jeune public. Du matériel (raquettes, balles de tennis, ballons...) sera à disposition des adhérent.es pour le week-end, s'il y a une envie de faire de la pratique libre.

Ca bouge grave propose de renommer le terrain au nom de Mathieu Tanke, un ancien gardien d'Arago qui a œuvré pour la démocratisation du sport dans la cité et a accompagné la pratique des jeunes. Cette proposition sera étudiée par la municipalité.

Les travaux vont commencer en janvier, travaux qui permettront d'avoir des sols souples, perméables et des espaces végétalisés avec des essences méditerranéennes. Les arbres auront un feuillage persistant, qui ne tombera pas en automne, évitant de rendre les terrains glissants et peu praticables. On sort d'un cadre complètement minéral que l'on connaît aujourd'hui.

Les rampes d'accès favoriseront la pratique du handisport.

Comment s'assurer que le nettoyage soit fait, alors que le terrain est parfois particulièrement sale ?

La Ville a bien pris en compte les préconisations de Plaine Commune afin de réaliser un espace facile à l'entretien.

Des habitant.es expriment une inquiétude concernant les nuisances sonores, surtout les soirs d'été.

2. Végétalisation de la place Payret

Les remarques du dernier conseil de quartier de juin dernier ont été entendues. Ainsi, près de 5 000 plantes vivaces, bulbes, massifs vont être proposés et les mauvaises herbes retirées. C'est au printemps que les résultats seront visibles, avec l'éclosion des bulbes.

Des corbeilles seront prévues une fois les derniers aménagements faits.

L'entrée de la place aux véhicules, y compris 2 roues, pourrait être sécurisé par un système de chaînes, plots électriques afin d'éviter le stationnement sauvage...

Des habitant.es ont jugé les diagnostics en marchant utiles, permettant un dialogue avec les services techniques mais les effets de ces échanges ne durent pas dans le temps. Une réunion avec les responsables techniques de Plaine Commune pourrait être proposée pour échanger de la place Payret et de ses problèmes de cadre de vie.

3. État d'avancement de la réhabilitation des immeubles Payet - Massenet

Le début des travaux est prévu pour janvier avec une réhabilitation des parties communes (paliers, escaliers) ainsi que des façades.

Les toits et façades seront-ils végétalisés ?

Peu probable.

Une réunion avec des représentants de la Semiso est demandée par des locataires afin d'avoir davantage d'informations concernant les travaux proposés.

Le passage Elizabeth demeure dangereux par endroit, notamment avec une grille qui entrave les piétons.

¹ Le design actif est une façon d'aménager l'espace public, par des dessins, un mobilier urbain spécifique... qui incite les personnes à faire de l'activité physique.

4. Présentation du dispositif "CODE", anciennement "Objectif Emploi"

L'association *CODE*, largement implantée en Seine-Saint-denis, propose tout un parcours d'insertion, recherche d'emploi et de lever les freins pour trouver un travail pérenne ou lancer sa propre activité économique.

Les jeunes audonien.nes peuvent ainsi bénéficier d'expertise d'orientation-formation, de soutien financier (permis de conduire, fonds d'aide), de préparation au concours, de conseil juridique en plus d'accompagnement classique (rédaction de CV, entretien d'embauche...).

L'association va insister sur le "aller vers", afin de chercher le public des quartiers prioritaires qui doit bénéficier de dynamiques d'insertion prononcées. Ceci correspond aux attentes de la municipalité et Arago - Pasteur - Zola sera un quartier investi par ce service.

Est-ce que le tissu d'entreprises de Saint-Ouen est mobilisé pour aider les jeunes ?

En partie. *CODE* cherche à développer des partenariats avec l'ensemble du tissu économique territorial de Seine-Saint-Denis. Saint-Ouen est dynamique mais il faut offrir les meilleures possibilités aux jeunes en termes d'emploi et d'entrepreneuriat.

5. Relocalisation de l'antenne jeunesse, 30 rue Emile Zola

Suite à un diagnostic, la Ville souhaite maintenir une activité jeunesse qui serait moins en cœur de quartier Arago. C'est pourquoi une relocalisation au 30 rue Emile Zola est prévue dans un bâtiment appartenant déjà à Saint-Ouen.

En plus des activités d'animations proposées aujourd'hui à Arago, cette nouvelle structure pourra accueillir de jeunes adultes pendant des permanences et des adolescents en dehors du temps scolaire pour répondre encore mieux aux problématiques des jeunes du quartier.

Cet espace plus grand permettra cela.

La même équipe administrative poursuivra ses missions dans cette nouvelle antenne.

La tenue des travaux du 30 Emile Zola se fera courant 2025, avec une ouverture de la nouvelle maison en fin d'année prochaine.

Pour tout besoin d'information :

Sirine Belkhiri : sbelkhiri@mairie-saint-ouen.fr / 06 14 64 86 86

Benoit Angelini : bangelini@mairie-saint-ouen.fr

Et retrouvez l'ensemble des compte rendus, documents de présentations et informations sur <https://jeparticipe.saint-ouen.fr/>