



**DGA Vie locale et citoyenneté
Direction Politique de la ville et animation du territoire
Service Animation du territoire**

**Compte rendu des échanges
Conseil de quartier du Centre-Ville - Cordon
Jeudi 13 juin 2024**

Élu.es :

- Sidonie Baignères adjointe à la Démocratie locale et citoyenne
- Michèle Coadic déléguée au Dialogue citoyen
- Sabrina Decanton, élue du quartier, adjointe à la Transition écologique
- Xavier Duploux, élu du quartier, adjoint au Développement économique

Excusées : Nadia Soltani, Sophie Dernois

Ordre du jour :

- ❖ Travaux à venir sur la place Jean Jaurès
- ❖ Présentation de nouvelles offres commerciales et de restauration
- ❖ Devenir du kiosque à journaux rue du Dr Bauer (arrêt de bus Rue de l'union)
- ❖ Présentation de la Maison France services
- ❖ Animations de proximité estivales et renouvellement des équipes d'animation

Ce compte rendu et le document de présentation sont sur la plateforme <https://jeparticipe.saint-ouen.fr/>

Mot d'introduction de Sidonie Baignères et Michèle Coadic

Les élu·es rappellent l'intérêt des conseils de quartier. Ces moments d'échanges avec la population permettent d'informer des sujets les plus récents et de faire remonter à la municipalité les questions qui intéressent les habitant.es du quartier.

Après une présentation de l'ordre du jour, les sujets suivants ont été exposés et suivis pour chacun d'entre eux d'un temps de questions-réponses. En voici une synthèse.

Travaux à venir place Jean Jaurès

A partir de cet automne, la place Jean Jaurès sera transformée en un espace plus paysager, dans un esprit square de type Marmottan, alors qu'elle est partiellement à ce jour occupée par le parking de l'Hôtel de Ville. Les platanes présents seront conservés sauf ceux malades nécessitant un abattage. Le potentiel de cette place est sous-valorisé alors que l'on peut en faire un lieu attrayant.

Le parking sera réduit pour créer une aire de jeux pour enfants avec des brumisateurs, à l'image du grand parc de Saint-Ouen. Des assises, types bancs et sièges ferrés, sous des espaces ombragés, seront installées pour favoriser la venue d'un public familial. La végétalisation apportera une fraîcheur que le béton ne permet pas.

En somme, des espaces non plantés aujourd'hui le seront demain.

Bien que le planning précis ne soit pas encore défini, le début des travaux prendra place à la rentrée dès septembre 2024, en commençant par réduire le parking. Afin de garantir les allées et venues pour les personnes fréquentant le collège, le chantier de cette zone sera prévu durant les vacances scolaires (Toussaint et fin d'année 2024). Dans la foulée de ces premiers aménagements, la réalisation de l'aire de jeux suivra, pour une durée de 7 et 8 mois.

Cette nouvelle place pourra être destinée à des festivités de proximité et du commerce ambulant. Pour les mobilités douces, des cheminements en chicane seront mis en place afin de concilier sécurité et possibilité de circuler.

Qu'en est-il de la piétonisation éventuelle d'une partie de la rue du Docteur Bauer ?

Cette réflexion est en cours pour la portion où stationnent et passent les bus, tandis que la mise en double sens du barreau nord fera l'objet d'une évaluation. Nous sommes ouverts aux retours concernant les usages et les difficultés rencontrées à ce niveau de la rue.

En complément, le futur projet de la patinoire va remodeler une partie de cette zone. Cet équipement n'a pas vocation à abriter un terminus de bus tel qu'il est aujourd'hui. La rénovation de la patinoire doit attendre la finition de la place Jean Jaurès avant toute avancée.

Un éclairage adapté est-il prévu pour garantir un sentiment de sécurité sur la place Jean Jaurès ?

L'ensemble de l'éclairage des places de la République et Jean Jaurès sont renouvelés à l'occasion de leur requalification. Des études menées à ces fins, doivent garantir des lumières agréables, avec des zones bien balisées en toute saison. Par ailleurs, un habillage de lumières sera dédié à la mise en valeur de la mairie.

Présentation offres commerciales et restaurants (Bouillon du coq et Brasserie Meïda)

Pour l'offre de restauration, des opérations de *job dating* (journées de recrutement) se sont tenues ce printemps pour tous les corps de métier liés à cette activité. Ces journées ont été un succès au regard du nombre de candidatures et de personnes s'étant présentées à ces occasions.

Quels seront les jours d'ouverture des restaurants, ?

Le bouillon et la brasserie Meïda, à côté du centre administratif et social, devraient être ouverts tous les jours de la semaine.

Y aura-t-il des risques de gêne de circulation piétonne si des files d'attente se forment devant le Bouillon ?

Ces sujets sont suivis par la Ville et Plaine Commune. Des aménagements seront réalisés si nécessaire, mais en l'état rien ne présage de désordres trop importants devant le Bouillon.

Le Franprix proche de la mairie restera-t-il ?

Il va demeurer à sa place actuelle en attendant une relocalisation de quelques mètres dans le cadre de l'opération de rénovation urbaine à Cordon, opération qui doit permettre un désenclavement du quartier.

Devenir du kiosque à journaux sur la rue du Dr Bauer (arrêt de bus rue de l'union)

Il y a une exigence de diversité des commerces, avec une proposition d'ouverture du kiosque à journaux en concertation avec les exploitants. Plusieurs idées sont en ébauche, incluant de nouvelles activités, une relocalisation, voire ces deux options à la fois.

La Ville est ouverte à un tout autre usage que celui de kiosque à journaux : fleuriste, activité associative...

Toute idée/initiative sera écoutée par le service Commerce.

Si vous souhaitez plus d'informations ou souhaitez soumettre une idée : commerce@mairie-saint-ouen.fr

Présentation de la Maison France Services à la Maison de quartier Cordon

Cette nouvelle offre garantit un socle de services publics de proximité indispensable à la population. Cela montre la volonté de la Ville à garantir un accès aux droits pour le plus grand nombre.

Les maisons de quartier travaillent-elles en coordination pour proposer des activités et sorties ?

La convergence avec les deux autres maisons de quartier municipales (Vieux Saint-Ouen et Pasteur) a été travaillée notamment pour cet été pour l'ensemble des offres d'activités aux familles.

Ce lieu de proximité crée du lien et permet d'imaginer des projets interquartiers.

Une maison de quartier n'est pas à confondre avec la régie des quartiers, organisme associatif, soutenu par la Ville qui se concentre sur l'emploi et l'insertion.

Renouvellement des équipes d'animation

Suite au renouvellement des conseils de quartier, les réunions avec les équipes d'animation reprendront à la rentrée en septembre afin de travailler des sujets jugés pertinents pour les six quartiers de Saint-Ouen.

Pour tout besoin d'information :

Sirine Belkhiri : sbelkhiri@mairie-saint-ouen.fr / 06 14 64 86 86

Benoit Angelini : bangelini@mairie-saint-ouen.fr

Et retrouvez l'ensemble des compte rendus, documents de présentations et informations sur <https://jeparticipe.saint-ouen.fr/>